



ACTA DE 2DA. SESIÓN ORDINARIA

COMISIÓN DE ORDENAMIENTO METROPOLITANO DE TIJUANA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.

22 DE JULIO DE 2024

El día 22 de julio de 2024, a las 11 horas se celebró la segunda Sesión Ordinaria del Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, la Comisión de Ordenamiento Metropolitano de Tijuana y el Subcomité de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Vivienda del COPLADE para presentar el avance del Programa Metropolitano de Tijuana, el Programa Sectorial de Infraestructura y el Programa Sectorial de Movilidad y Transporte Sustentable en el CENTRO ESTATAL DE LAS ARTES (CEART), TIJUANA, B.C.

En cumplimiento al **primer punto de la Orden del Día**, hace uso de la voz el **Arq. Porfirio Vargas Santiago**, Subsecretario de Reordenación Territorial y Desarrollo Urbano, procede a dar la bienvenida a todos los asistentes de la Iniciativa Privada, Cámaras, Colegios Profesionistas, al Gobierno Federal, Gobierno Estatal y Gobiernos Municipales, en nombre de la Gobernadora del Estado, la Mtra. Marina del Pilar y el Secretario de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Reordenación Territorial el Ing. Arturo Jaramillo.

Continuando con el **segundo punto del orden del día**, verificada la asistencia de los miembros de la Comisión, se reconoce la existencia del Quórum Legal para que se lleve a cabo la reunión; a continuación, con el **tercer punto del orden del día**, se da lectura al orden del día del Comisión de Ordenamiento Metropolitano de Tijuana.

Orden del día

- 1) BIENVENIDA.
- 2) VERIFICACIÓN Y DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL.
- 3) LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 4) EXPOSICIÓN DE MOTIVOS POR PARTE DE COPLADE.
- 5) PRESENTACIÓN DEL IMOS.
 - Programa Sectorial de Movilidad y Transporte Sustentable 2022-2027.
- 6) PRESENTACIÓN DE AVANCES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS / SIDURT.
 - Programa Sectorial de Infraestructura de Baja California 2022-2027.
 - Programa Metropolitano de Tijuana.
- 7) LECTURA DE ACUERDOS.
- 8) ASUNTOS GENERALES.
- 9) CLAUSURA.

Al no existir inconveniente, se solicitó la **aprobación por unanimidad** y no habiendo objeción, se da por aprobado el orden del día.

A continuación, se cede la palabra a la Directora de Movilidad del Instituto de Movilidad Sustentable (IMOS) la MDU. Raquel Alejandra Corona Rodarte.

Continuando con el **punto cinco del orden del día**, la Directora de Movilidad del Instituto de Movilidad Sustentable (IMOS) la MDU. Raquel Alejandra Corona Rodarte, Se presento la pirámide de movilidad, así como los tipos y modos de movilidad, se explicó cómo se creó, alinee y oriento el Programa Sectorial de Movilidad, se dio a conocer la Movilidad Violeta, se expuso la implementación de la aplicación gratuita STOP BUS TIJUANA, dio a conocer el Programa Mujeres al Volante y para finalizar nos indico en funcionamiento del Taxi Violeta, estos han sido los proyectos más emblemáticos del Instituto y su visión.

ESPACIO ABIERTO PARA PREGUNTAS, PRECISIONES O COMENTARIOS

Se abrió el espacio para que los asistentes participaran con aportaciones o cuestionamientos, participaron un total de 5 personas:

1. **COPLADEM Ensenada.**
2. **Alianza por la movilidad.**
3. **Gina Arana, Regidora.**
4. **Ernesto Gonzales.**
5. **Víctor Rafael Encinas Ayala, CFMSF.**

Continuando con el **punto sexto del orden del día**, el Subsecretario de Reordenación Territorial y Desarrollo Urbano, el Arq. Porfirio Vargas Santiago: Presentara el avance del Programa Sectorial de Infraestructura, como se ha comportado la inversión pública en Baja California en los 10 años más recientes.

Sobre los proyectos específicos, se mencionarán los más representativos, en Mexicali, para los avances de la remodelación y ampliación del Blvr. Gómez Morín Sur; el siguiente proyecto presentado fue la ampliación y modernización de carretera Islas Agrarias; se continuo con la presentación de la rehabilitación de calzada Cetys; el siguiente proyecto en presentarse fue la construcción de Puente en Río Nuevo y Eje Central; a continuación, se presentó el avance al distribuidor vial Lázaro Cárdenas y Venustiano Carranza (Ira Etapa) y para finalizar Mexicali, la última presentación fue el Parque Laguna México Primera Etapa.

En Tijuana el primer proyecto en presentarse fue el Puente Casa Blanca - Corredor Tijuana - Rosarito 2000; A continuación, se presentó el nodo vial Alamar - Blvr Héctor Terán Terán; El siguiente proyecto en presentarse fue la modernización nodo Morelos; A continuación, se presentó el proyecto de impacto regional, el corredor 2000, 3er. Carril confinado 0+000 al 12+000 y para finalizar con Tijuana el siguiente proyecto presentado fue el Parque Esperanto Primera Etapa.

En Ensenada se inició la presentación con la modernización nodo el Sauzal; A continuación, se presentó la modernización del nodo vial "El Gallo; El siguiente

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

proyecto en presentarse fue la rehabilitación Av. Estancia entre calle México y Blvr Zertuche; A continuación, se presentó el bulevar urbano Maneadero parte alta y para finalizar se presentó la integración vial eje reforma – AV. Ruiz.

El Programa Estatal de Vivienda que busca mejorar las condiciones de cobertura y acceso a la vivienda social y del Programa Sectorial de Infraestructura, del apartado 6.2.2 Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial se presentaron en formato de tabla los avances en planeación como por ejemplo, Planes, Programas, Directrices donde destacan el Programa Metropolitano de Tijuana, el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de San Felipe, el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de San Quintín y las Directrices Generales de Desarrollo Urbano en la Zona de Punta Colonet, del Municipio de Ensenada (Para la acción de urbanización del Puerto Marítimo)

Para Finalizar la presentación se expuso el proceso de elaboración del **Programa Metropolitano de Tijuana** desde enero del 2023 a junio del 2024 donde se inició con la solicitud de recurso, se continuo con la instalación de la Comisión de Ordenamiento Metropolitano de Tijuana, así como todas las sesiones que se tuvieron desde su inicio hasta la ultima donde aprobaron el programa. La instalación y sesiones del Consejo Consultivo de Desarrollo Metropolitano, el proceso de consulta pública, la publicación en el Periódico Oficial y concluyendo con la inscripción al Registro Público de la Propiedad y de Comercio.

ESPACIO ABIERTO PARA PREGUNTAS, PRECISIONES O COMENTARIOS

Se abrió el espacio para que los asistentes participaran con aportaciones o cuestionamientos, participaron un total de 11 personas:

1. **Gina Arana, Regidora.**
3. **Banobras.**
4. **ADMICARGA.**
5. **Consejo Consultivo de Desarrollo Metropolitano de Tijuana:** Buenas, ya tenemos consejo metropolitano, yo soy miembro, que sigue, se van a definir proyectos, se a hacer un fondo metropolitano local, que sigue para que no se quede en un plan publicado.

Subsecretario de Reordenación Territorial y Desarrollo Urbano, el Arq. Porfirio Vargas Santiago: En materia de inversión, en material de infraestructura, como le hacemos para mantener la inversión constante en temas de infraestructura básica, equipamiento etc. Con los recursos que tenemos del Estado, ¿cómo generamos estos recursos? ¿cómo concesionar áreas comerciales? para que de ahí salgan ingreso, estos últimos 3 años ha habido un esfuerzo importante en inversión, en temas financieros, este es un tema importante, yo creo que la siguiente reunión del Consejo Metropolitano, será ahora sí:



¿Cómo le hacemos para financiar el desarrollo?, estas obras de infraestructura, equipamientos, todas estas necesidades que ya detectamos en la investigación, en la planeación como lo convertimos en realidad, en que plazos y con qué.

6. Jorge Muñoz, Presidente del Colegio de Ingenieros Civiles de Tijuana.
7. Daniel Gómez Patiño, Presidente de la alianza por la movilidad activa.
8. Arq. Figueroa, Presidente del Colegio de Arquitectos de San Quintín.
9. Arq. Joel Vera, CANACINTRA Tijuana.
10. Francisco, Subdirector del Registro Público del Estado.

11. **Directora General de COPLADE, Mtra. Brígida María Fernández Rubio:**
Halo muy buenas tardes a todos, un gusto saludarles de manera remota, antes de finalizar la sesión de hoy, saludarles y agradecerles su participación y su presencia el día de hoy, para el Gobierno del Estado es muy importante que sigamos trabajando de la mano de los diferentes sectores y lo que ustedes representan, hoy presentamos dos Programas importantes para el desarrollo de la entidad, por un lado el de Infraestructura que es la base de la movilidad todo el Estado y el otro justamente el de movilidad que le da la viabilidad no solo al transporte, si no a la movilidad de las personas en las obras de infraestructura que justamente se están desarrollando, así que son dos temas importantes y centrales para el Gobierno del Estado, para el propio desarrollo de la entidad, estos 6 años de Gobierno de la Gobernadora, Marina del Pilar Ávila Olmeda así que solo intervenimos, agradecemos su atención y una disculpa por no poder estar ahí de manera presencial pero me parece muy importante los comentarios que acaban de hacer a través de las preguntas e intervenciones y estaremos atentos a esos comentarios para dar el seguimiento y nos vemos en la próxima sesión donde ya estamos trabajando junto con SIDURT y el propio IMOS para presentarles ya avances en el monitoreo y la valuación de resultados de estos programas que les acaban de dar a conocer ya cada uno de ellos presentaron resultados y estamos en una fase de monitoreo, así que en la próxima sesión esperemos ya estarles presentando esa información de monitoreo y evaluación de resultados, gracias por su presencia y un saludo a todos y cada uno de los que están presentes hoy en el Subcomité y en el propio Consejo de Desarrollo Urbano, gracias.

Continuando con el **punto ocho del orden del día**, para los puntos generales ¿alguien tiene un asunto que haya quedado pendiente? Adelante por favor:

Toma la palabra el **Arq. Joel Vera, CANACINTRA Tijuana**, para exponer su comentario.

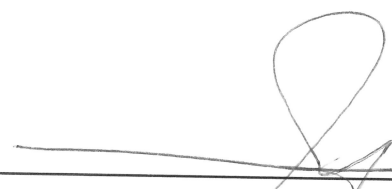
[Handwritten signature]



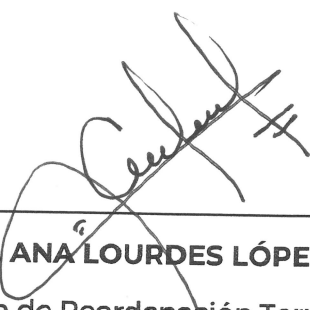
Subsecretario de Reordenación Territorial y Desarrollo Urbano, el Arq. Porfirio Vargas Santiago: Creo que en el correo que les enviamos de la convocatoria, ahí pueden mandar propuestas, recomendaciones y solicitudes, el que nos reunamos una vez al año no implica que no estemos en comunicación, siempre y cuando tratemos estos temas que son importantes. Entonces ¿algún otro asunto? ¿Alguien más que desee intervenir?

Para finalizar y en cumplimiento al **noveno punto de la Orden del Día**, hace uso de la voz el **Arq. Porfirio Vargas Santiago**, Subsecretario de Reordenación Territorial y Desarrollo Urbano, procede a agradecer al Instituto de Movilidad Sustentable, a los asistentes y siendo la una de la tarde con dieciocho minutos, se da por terminada la segunda **Sesión Ordinaria del Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano**, la **Comisión de Ordenamiento Metropolitano de Tijuana** y el **Subcomité de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Vivienda del COPLADE**.


ARQ. PORFIRIO VARGAS SANTIAGO
 Representación de la Secretaría de
 Infraestructura, Desarrollo Urbano y
 Reordenación Territorial


MTRO. MARCOS DANIEL TUYUB POOT
 Director de Gobernanza y Vinculación
 Metropolitana de la Secretaría de Desarrollo
 Agrario, Territorial y Urbano


ARQ. NORA ELISA MÁRQUEZ CARVAJAL
 Representación de la Presidencia del
 Ayuntamiento de Tijuana


ARQ. ANA LOURDES LÓPEZ MEZA
 Directora de Reordenación Territorial de la
 SIDURT



SAUL DE LOS SANTOS

Representación de la Secretaría de
Economía e Innovación

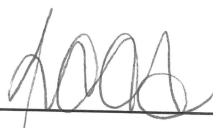
FERNANDO TOLEDO

Representación de la Secretaría de Turismo



ARQ. NAYELY TORRES TORRES

Representación del Director General del
Instituto de Planeación del Desarrollo
Municipal de Tecate



MTRA. BELÉN CRISTINA COUOH AMADOR

Representación del Directora General del
Instituto Metropolitano de Planeación de
Tijuana

ARQ. DENAHI VALDEZ CAMARENA

Administración Urbana del Ayuntamiento
de Tecate

JOSE ALBERTO A.

Representación del Representación del
Directora de Administración Urbana de
Playas de Rosarito